

UAB "BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS"

(Draudimo įmonės pavadinimas)

2014.06.30 BALANSAS (LITAIŠ)
(ataskaitinis laikotarpis)

Eil. Nr.	Turtas	Pastabos numeris	Finansiniai metai 2014.06.30	Praėję finansiniai metai 2013.12.31
A.	NEMATERIALUSIS TURTAS		4.708	5.939
I.	Plėtros darbai			
II.	Prestižas			
III.	Patentai, licenzijos			
IV.	Programinė įranga		4.708	5.939
V.	Kitas nematerialusis turtas			
B.	INVESTICIJOS		9.491.944	9.539.730
I.	Žemė, pastatai ir kitas nekilnojamas turtas		9.257.323	9.310.295
I.1.	Draudimo įmonės reikmėms		1.796.837	1.816.670
I.1.1.	Žemė			
I.1.2.	Pastatai		1.796.837	1.816.670
I.1.3.	Nebaigta statyba ir išankstinis mokėjimas			
I.1.4.	Kita			
I.2.	Kitos investicijos į nekilnojamąjį turtą			
I.3.	Investicinis turtas		7.460.486	7.493.625
I.3.1.	Žemė		548.183	450.815
I.3.2.	Pastatai		6.912.303	7.042.810
II.	Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones		0	0
II.1.	Dukterinių įmonių akcijos		0	0
II.1.1.	Įtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus			
II.1.2.	Neįtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus			
II.2.	Dukterinių įmonių skolos vertybiniai popieriai ir šioms įmonėms suteiktos paskolos		0	0
II.2.1.	Skolos vertybiniai popieriai			
II.2.2.	Paskolos			
II.3.	Asocijuotų įmonių akcijos		0	0
II.3.1.	Įtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus			
II.3.2.	Neįtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus			
II.4.	Asocijuotų įmonių skolos vertybiniai popieriai ir šioms įmonėms suteiktos paskolos		0	0
II.4.1.	Skolos vertybiniai popieriai			
II.4.2.	Paskolos			
III.	Kitos finansinės investicijos		234.621	229.435
III.1.	Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai		234.621	229.435
III.1.1.	Įtraukti į vertybinių popierių biržų sąrašus		234.621	229.435
III.1.2.	Neįtraukti į vertybinių popierių biržų sąrašus			
III.2.	Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai		0	0
III.2.1.	Vyriausybės, centrinio banko ir savivaldybės vertybiniai popieriai		0	0
III.2.2.	Kitų ūkio subjektų vertybiniai popieriai		0	0
III.3.	Dalyvavimas investiciniuose puluose			
III.4.	Paskolos, užtikrintos nekilnojamuoju turtu			
III.5.	Kitos paskolos			
III.6.	Indėliai kredito įstaigose		0	0
III.7.	Kitos investicijos			
IV.	Depozitai perdraudėjo įmonėje			
C.	GYVYBĖS DRAUDIMO INVESTICIJOS, KAI INVESTAVIMO RIZIKA TENKA DRAUDĖJUI			
D.	GAUTINOS SUMOS		88.274.171	89.376.028
I.	Draudimo veiklos gautinos sumos		88.221.554	89.258.615
I.1.	Draudėjai		458.274	473.023
I.2.	Tarpininkai			
I.3.	Kiti		87.763.280	88.785.592

II.	Perdraudimo ir persidraudimo veiklos gautinos sumos		0	0
II.1.	Perdraudėjai			
II.2.	Perdraudikai			
II.3.	Tarpininkai			
II.4.	Kiti			
III.	Kitos gautinos sumos		52.617	117.413
E.	KITAS TURTAS		1.718.009	4.230.794
I.	Materialusis turtas ir atsargos		76.219	75.412
I.1.	Transporto priemonės		15.345	18.656
I.2.	Biuro ir kita įranga		45.471	53.545
I.3.	Atsargos		254	58
I.4.	Išankstinis mokėjimas		15.149	3.153
II.	Pinigai sąskaitose ir kasoje		1.641.790	4.155.382
III.	Kitas turtas			
F.	SUKAPTOS PAJAMOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ ŠAUNDAUS		9.286	4.746
I.	Sukauptos palūkanos ir nuomos pajamos			
II.	Atidėtos įsigijimo sąnaudos		0	0
II.1.	Ne gyvybės draudimo atidėtos įsigijimo sąnaudos			
II.2.	Gyvybės draudimo atidėtos įsigijimo sąnaudos			
III.	Kitos sukauptos pajamos			
IV.	Kitos ateinančių laikotarpių sąnaudos		9.286	4.746
	TURTAS, IŠ VISO		99.498.118	103.157.237
Eil. Nr.	Savininkų nuosavybė ir įsipareigojimai	Pastabos numeris	Finansiniai metai	Finansiniai metai
A.	KAPITALAS IR REZERVAI		15.420.318	13.080.716
I.	Įstatinis kapitalas		46.000.000	46.000.000
II.	Akcijų priedai (nominalios vertės perviršis)			
III.	Savos akcijos (-)			
IV.	Perkainojimo rezervas			
V.	Rezervai		0	0
V.1.	Privalomasis rezervas		0	0
V.2.	Rezervas savoms akcijoms įsigyti			
V.3.	Kiti rezervai			
VI.	Ankstesnių ataskaitinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) (+/-)		(32.919.284)	(14.063.068)
VII.	Ataskaitinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) (+/-)		2.339.602	(18.856.216)
B.	FINANSAVIMAS (DOTACIJOS IR SUBSIDIJOS)			
C.	SUBORDINUOTI ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	TECHNINIAI ATIDĖJINIAI		34.246.112	44.221.772
I.	Perkeltų įmokų techninis atidėjiny		1.831.758	2.190.727
I.1.	Bendra suma		1.831.758	2.190.727
I.2.	Perdraudikų dalis (-)			
II.	Gyvybės draudimo matematinis techninis atidėjiny		0	0
II.1.	Bendra suma			
II.2.	Perdraudikų dalis (-)			
III.	Numatomų išmokėjimų techninis atidėjiny		30.733.654	39.075.734
III.1.	Bendra suma		30.733.654	39.075.734
III.2.	Perdraudikų dalis (-)			
IV.	Draudimo įmokų grąžinimo techninis atidėjiny		0	0
IV.1.	Bendra suma			
IV.2.	Perdraudikų dalis (-)			
V.	Nuostolių svyravimo išlyginimo techninis atidėjiny		203.044	0
VI.	Kiti techniniai atidėjiniai		1.477.656	2.955.311
VI.1.	Bendra suma		1.477.656	2.955.311
VI.2.	Perdraudikų dalis (-)			
E.	GYVYBĖS DRAUDIMO, KAI INVESTAVIMO RIZIKA TENKA DRAUDĖJUI, TECHNINIS ATIDĖJINYS		0	0
I.	Bendra suma			

II.	Perdraudikų dalis (-)			
F.	ATIDĖJIMAI		0	0
I.	Atidėjimai pensijoms ir panašioms įsipareigojimams			
II.	Atidėtieji mokesčiai			
III.	Kiti atidėjimai			
G.	PERDRAUDIKŲ DEPOZITAI			
H.	ĮSIPAREIGOJIMAI		49.831.689	45.788.748
I.	Įsipareigojimai, susiję su draudimo veikla		23.481.725	25.535.125
I.1.	Įsipareigojimai draudėjams		23.435.673	25.497.053
I.2.	Įsipareigojimai tarpininkams			
I.3.	Kiti su draudimo veikla susiję įsipareigojimai		46.052	38.072
II.	Įsipareigojimai, susiję su perdraudimo ir persidraudimo veikla		0	0
II.1.	Įsipareigojimai perdraudėjams			
II.2.	Įsipareigojimai perdraudikams			
II.3.	Įsipareigojimai tarpininkams			
II.4.	Kiti su perdraudimo ir persidraudimo veikla susiję įsipareigojimai			
III.	Išleisti skolos vertybiniai popieriai, atskirai nurodomos konvertuojamos skolos			
IV.	Skolos kredito įstaigoms			
V.	Mokesčiai, socialinio draudimo įmokos ir kiti įsipareigojimai		26.349.964	20.253.623
V.1.	Mokesčiai		16.317	32.201
V.2.	Socialinio draudimo įmokos		60.302	
V.3.	Atlyginimai		36.668	
V.4.	Kiti įsipareigojimai		26.236.676	20.221.422
L	SUKAPTOS ŠAŅAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		0	66.001
I.	Sukauptos šaŅaudos		0	66.001
II.	Ateinančių laikotarpių pajamos		0	0
	SAVININKŲ NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO		99.498.118	103.157.237

Direktorius

Marijus Jūris Mikalauskas

Vyriausioji buhalterė

Aušra Germanavičienė

Vyriausiasis aktuaras

Vilius Dereškevičius

PATVIRTINTA

_____ protokolas Nr. _____
(data)

UAB "BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS"

(draudimo įmonės pavadinimas)

110076079, Ulonų g.5, Vilnius
(kodas, buveinės adresas)

2014-06-30 PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA (LITAIŠ)

Eil. Nr.	Straipsniai	Finansiniai metai 2014.06.30	Praėję finansiniai metai 2013.06.30
I.	TECHNINĖ DALIS - NE GYVYBĖS DRAUDIMAS		
I.1.	UŽDIRBTOS ĮMOKOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ	2.051.001	2.394.280
I.1.1.	Pasirašytų įmokų suma	1.692.032	1.987.714
I.1.2.	Persidraudimo įmokos (-)		
I.1.3.	Perkeltų įmokų techninio atidėjimo pasikeitimas (-/+)	358.969	406.566
I.1.4.	Perkeltų įmokų techninio atidėjimo perdraudikų dalies pasikeitimas (+/-)		
I.2.	PELNAS IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS IŠ NETECHNINĖS DALIES	785.688	648.268
I.3.	KITOS TECHNINĖS PAJAMOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ	402.185	724.835
I.4.	DRAUDIMO IŠMOKŲ SĄNAUDOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)	(340.483)	(6.098.040)
I.4.1.	Išmokos, įvykus draudiminiams įvykiams (-)	(8.682.564)	(23.271.119)
I.4.1.1.	Išmokos (-)	(21.611.594)	(40.785.005)
I.4.1.2.	Žalos sureguliuavimo sąnaudos (-)	(598.713)	(378.719)
I.4.1.3.	Išieškotos sumos (+)	13.527.744	17.892.605
I.4.1.4.	Perdraudikų dalis (+)		
I.4.2.	Numatomų išmokėjimų techninio atidėjimo pasikeitimas (-/+)	8.342.081	17.173.079
I.4.2.1.	Bendra suma (-)	8.342.081	17.173.079
I.4.2.2.	Perdraudikų dalis (+)		
I.5.	KITŲ TECHNINIŲ ATIDĖJINIŲ PASIKEITIMAS, NEPATEIKTAS KITOSE POZICIJOSE, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-/+)	1.477.655	1.289.759
I.5.1.	Bendra suma (-)	1.477.655	
I.5.2.	Perdraudikų dalis (+)		1.289.759
I.6.	GRAŽINTOS (GRAŽINTINOS) DRAUDIMO ĮMOKOS (DALYVAVIMAS PELNE), IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)	0	0
I.6.1.	Grąžintos įmokos (dalyvavimas pelne) (-)	0	0
I.6.1.1.	Bendra suma (-)		
I.6.1.2.	Perdraudikų dalis (+)		
I.6.2.	Draudimo įmokų grąžinimo techninio atidėjimo pasikeitimas (-/+)	0	0
I.6.2.1.	Bendra suma (-)		
I.6.2.2.	Perdraudikų dalis (+)		
I.7.	GRYNSIOS VEIKLOS SĄNAUDOS (-)	(1.444.449)	(1.669.250)
I.7.1.	Išsigijimo sąnaudos (-)	(291.323)	(325.125)
I.7.2.	Atidėtų išsigijimo sąnaudų pasikeitimas (-/+)		
I.7.3.	Administracinės sąnaudos (-)	(1.153.125)	(1.344.125)
I.7.4.	Perdraudimo komisiniai ir perdraudikų pelno dalis (+)		
I.8.	KITOS TECHNINĖS SĄNAUDOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)		
I.9.	TECHNINIS REZULTATAS PRIEŠ SUDARANT NUOSTOLIŲ SVYRAVIMO IŠLYGINIMO TECHNINĮ ATIDĖJINĮ	2.931.597	(2.710.148)
I.10.	NUOSTOLIŲ SVYRAVIMO IŠLYGINIMO TECHNINIO ATIDĖJINIO PASIKEITIMAS (-/+)	(203.044)	0
I.11.	NE GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)	2.728.553	(2.710.148)

III.	NETECHNINĖ DALIS		
III.1.	NE GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)	2.728.553	(2.710.148)
III.2.	GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)	0	0
III.3.	INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	771.310	869.857
III.3.1.	Pajamos iš dalyvavimo kitų įmonių veikloje		
III.3.2.	Pajamos iš kitų investicijų	644.335	869.857
III.3.2.1.	Pajamos iš žemės ir pastatų	626.470	844.973
III.3.2.2.	Pajamos iš kitų investicijų	17.865	24.884
III.3.3.	Nuostolio dėl vertės sumažėjimo atstatymas	0	0
III.3.4.	Investicijų perleidimo pelnas	126.975	0
III.4.	PELNAS IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS IŠ GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES	0	0
III.5.	INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS (-)	(299.752)	(186.281)
III.5.1.	Investicijų vadybos sąnaudos, įskaitant palūkanas (-)	(210.898)	(90.952)
III.5.2.	Investicijų vertės sumažėjimas (-)	(10.240)	(18.045)
III.5.2.1.	Sąnaudos iš dalyvavimo kitų įmonių veikloje ir kitų investicijų (-)		
III.5.2.2.	Nuostolis dėl vertės sumažėjimo (-)	(10.240)	(18.045)
III.5.3.	Investicijų perleidimo nuostoliai (-)	(78.614)	(77.284)
III.6.	PELNAS IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS Į NE GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĘ DALĮ (-)	(785.688)	(648.268)
III.7.	KITOS PAJAMOS	5.523	17.853
III.7.1.	Finansinės veiklos pajamos	5.523	17.853
III.7.2.	Kitos pajamos	0	0
III.8.	KITOS SĄNAUDOS (-)	(80.345)	(862.155)
III.8.1.	Finansinės veiklos sąnaudos (-)	(80.345)	(862.155)
III.8.2.	Kitos sąnaudos (-)	0	0
III.9.	IPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)	2.339.602	(3.519.143)
III.10.	YPATINGOSIOS PAJAMOS (PAGAUTĖ)		
III.11.	YPATINGOSIOS SĄNAUDOS (NETEKIMAI) (-)		
III.12.	YPATINGOSIOS VEIKLOS REZULTATAS - PELNAS (NUOSTOLIAI)	0	0
III.13.	ATASKAITINIO LAIKOTARPIO REZULTATAS - PELNAS (NUOSTOLIAI) - PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	2.339.602	(3.519.143)
III.14.	PELNO MOKESTIS (-)		
III.15.	ATASKAITINIO LAIKOTARPIO REZULTATAS - PELNAS (NUOSTOLIAI)	2.339.602	(3.519.143)

Direktorius

(parašas)

Marijus Jūris Mikalauskas

(vardas, pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(parašas)

Aušra Germanavičienė

(vardas, pavardė)

Vyriausiasis aktuaras

(parašas)

Vilius Dereškevičius

(vardas, pavardė)

PATVIRTINTA

protokolas Nr. _____

(data)

UAB "BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS"
(draudimo įmonės pavadinimas)

110076079, Uloņų g.5, Vilnius
(kodas, buveinės adresas)

2014-06-30 PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA (LITAIŠ)

Eil. Nr.	Straipsniai	Finansiniai metai 2014.06.30	Praėję finansiniai metai 2013.06.30
I.	PINIGŲ SRAUTAI IŠ DRAUDIMO ĮMONĖS PAGRINDINĖS VEIKLOS (+/-)	(10.992.895)	(36.202.324)
I.1.	Gautos draudimo ir perdraudimo įmokos	129.315	205.182
I.1.1.	Draudimo įmokos	129.315	205.182
I.1.2.	Perdraudimo įmokos		
I.2.	Bendrojo draudimo įmokos	0	0
I.2.1.	Gautos bendrojo draudimo įmokos, priklausančios draudimo įmonei		
I.2.2.	Gautos bendro draudimo įmokos, priklausančios kitoms bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančioms draudimo įmonėms		
I.3.	Sumos, sumokėtos kitoms bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančioms draudimo įmonėms (-)		
I.4.	Sumos, gautos iš kitų bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančių draudimo įmonių		
I.5.	Persidraudimo įmokos (-)	0	0
I.5.1.	Proporcinio persidraudimo įmokos (-)		
I.5.2.	Neproporcinio persidraudimo įmokos (-)		
I.6.	Sumos, išmokėtos pagal draudimo ir persidraudimo sutartis (-)	(9.707.054)	(34.756.420)
I.6.1.	Grąžintos įmokos, nutraukus sutartis (-)	(65.432)	(58.414)
I.6.1.1.	Draudimas (-)	(65.432)	(58.414)
I.6.1.2.	Perdraudimas (-)		
I.6.2.	Išmokėtos draudimo išmokos (-)	(21.483.132)	(40.785.005)
I.6.2.1.	Draudimas (-)	(21.483.132)	(40.785.005)
I.6.2.2.	Perdraudimas (-)		
I.6.3.	Subrogacijos tvarka išieškotos sumos ir sumos, gautos realizavus likutinį turtą (+)	12.435.575	6.485.684
I.6.3.1.	Draudimas (+)	12.435.575	6.485.684
I.6.3.2.	Perdraudimas (+)		
I.6.4.	Išmokėtos išperkamosios sumos (-)	0	0
I.6.4.1.	Draudimas (-)		
I.6.4.2.	Perdraudimas (-)		
I.6.5.	Apmokėtos sąnaudos žalai sureguliuoti (-)	(594.065)	(398.686)
I.6.5.1.	Draudimas (-)	(594.065)	(398.686)
I.6.5.2.	Perdraudimas (-)		
I.6.6.	Grąžintos įmokos (dalyvavimas pelne) draudėjams, suėjus terminui (-)		
I.6.7.	Grąžintos įmokos (dalyvavimas pelne) perdraudėjams, suėjus terminui (-)		
I.7.	Kitos sumos, perduotos perdraudikams (-)		
I.8.	Kitos sumos, gautos iš perdraudikų		
I.9.	Kitos sumos, perduotos perdraudėjams (-)		
I.10.	Kitos sumos, gautos iš perdraudėjų		
I.11.	Apmokėtos veiklos sąnaudos (-)	(908.884)	(1.063.730)
I.12.	Sumokėti tipinės veiklos mokesčiai (-)	(506.272)	(587.355)
I.13.	Sumos, gautos iš draudimo įmonės kitos pagrindinės veiklos		
I.14.	Sumos, sumokėtos vykdant draudimo įmonės kitą pagrindinę veiklą (-)		
II.	PINIGŲ SRAUTAI IŠ INVESTICINĖS VEIKLOS (+/-)	2.835.185	6.318.478
II.1.	Sumos, gautos iš investicinės veiklos	3.029.981	1.432.605
II.1.1.	Dukterinės ir asocijuotos įmonės		
II.1.2.	Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai	2.439	2.683
II.1.3.	Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai		816.601
II.1.4.	Žemė		
II.1.5.	Pastatai	3.027.542	613.321
II.1.6.	Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu		
II.1.7.	Kitais būdais užtikrintos paskolos		
II.1.8.	Neužtikrintos paskolos		
II.1.9.	Indėliai kredito įstaigose		
II.1.10.	Kitos investicijos		
II.2.	Sumos, gautos suėjus investicijų terminui arba perleidus investicijas	0	4.976.496
II.2.1.	Dukterinės ir asocijuotos įmonės		

II.2.2.	Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai		
II.2.3.	Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai	0	4.976.496
II.2.4.	Žemė		
II.2.5.	Pastatai		
II.2.6.	Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu		
II.2.7.	Kitos garantuotos paskolos		
II.2.8.	Negarantuotos paskolos		
II.2.9.	Indėliai kredito įstaigose	0	0
II.2.10.	Kitos investicijos		
II.3.	Sumos, sumokėtos investavus (-)	0	0
II.3.1.	Dukterinės ir asocijuotos įmonės (-)		
II.3.2.	Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai (-)	0	0
II.3.3.	Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai (-)	0	0
II.3.4.	Žemė (-)		
II.3.5.	Pastatai (-)	0	0
II.3.6.	Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu (-)		
II.3.7.	Kitais būdais užtikrintos paskolos (-)		
II.3.8.	Neužtikrintos paskolos (-)		
II.3.9.	Indėliai kredito įstaigose (-)	0	0
II.3.10.	Kitos investicijos (-)		
II.4.	Sumokėti investicinės veiklos mokesčiai (-)	(194.796)	(90.623)
II.5.	Sumos, gautos iš kitos investicinės veiklos		
II.6.	Sumos, sumokėtos vykdant kitą investicinę veiklą (-)	0	
III.	PINIGŲ SRAUTAI IŠ FINANSINĖS VEIKLOS (+/-)	5.642.709	29.971.782
III.1.	Sumos, gautos išleidus paprastąsias ir privilegijuotąsias akcijas	0	30.000.000
III.2.	Sumos, išleistos nuosavoms akcijoms supirkti (-)		
III.3.	Sumos, gautos išleidus skolos vertybinius popierius		
III.4.	Sumos, išleistos skolos vertybiniais popieriais išpirkti (-)		
III.5.	Gautos paskolos	6.000.000	
III.6.	Grąžintos paskolos (-)		
III.7.	Sumokėti dividendai (-)	0	0
III.8.	Sumokėti finansinės veiklos mokesčiai (-)	(335.402)	
III.9.	Sumos, gautos iš kitos finansinės veiklos	72	11.236
III.10.	Sumos, sumokėtos vykdant kitą finansinę veiklą (-)	(21.962)	(39.454)
IV.	PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS) (+/-)	(2.515.002)	87.936
V.	PINIGAI IR JŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE	4.156.792	2.401.680
VI.	PINIGAI IR JŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE	1.641.790	2.489.615

Direktorius

(parašas)

Marijus Jūris Mikalauskas

(vardas, pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(parašas)

Aušra Germanavičienė

(vardas, pavardė)

Vyriausiasis aktuaras

(parašas)

Vilius Dereškevičius

(vardas, pavardė)

19. Likutis praėjusių finansinių metų tarpinio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2013 06 30	66.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-37.582.212	28.417.788
20. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas / sumažėjimas																			0
21. Finansinio turto vertės padidėjimas / sumažėjimas																			0
22. Savų akcijų įsigijimas																			0
23. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas / nuostoliai																			0
24. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas / nuostoliai																		-15.337.072	-15.337.072
25. Dividendai																			0
26. Kitos išmokos																			0
27. Sudaryti rezervai																			0
28. Panaudoti rezervai																			0
29. Įstatinio kapitalo didinimas / mažinimas																			0
30. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas	-20.000.000																	20.000.000	0
31. Esminių klaidų taisyms rezultatas																			0
32.																			0
33. Likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje 2013 12 31	46.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-32.919.284	13.080.716
34. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas / sumažėjimas																			0
35. Finansinio turto vertės padidėjimas / sumažėjimas																			0
36. Savų akcijų įsigijimas																			0
37. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas / nuostoliai																			0
38. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas / nuostoliai																		2.339.602	2.339.602
39. Dividendai																			0
40. Kitos išmokos																			0
41. Sudaryti rezervai																			0
42. Panaudoti rezervai																			0
43. Įstatinio kapitalo didinimas / mažinimas																			0
44. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas																			0
45. Esminių klaidų taisyms rezultatas																			0
46. Pervedimai iš rezervų																			0
47. Likutis ataskaitinių finansinių metų tarpinio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2014 06 30	46.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-30.579.682	15.420.318

Direktorius

Marijus Jūris Mikalauskas
(vardas, pavardė)

Vyriausioji buhalterė

Aušta Germanavičienė
(vardas, pavardė)

Vyriausiasis aktuaras

Vilius Dereskevičius
(vardas, pavardė)

UAB „Būsto paskolų draudimas“ 2014 m. I pusmečio sutrumpintas aiškinamasis raštas

Bendri duomenys

UAB „Būsto paskolų draudimas“ (toliau – bendrovė) įsteigta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 18 d. nutarimu Nr. 739 „Dėl būsto paskolų draudimo bendrovės“. Bendrovė įregistruota Lietuvos Respublikos ūkio ministerijoje 1999 m. gegužės 7 d. (registravimo Nr. AB 99-7, įmonės kodas 1100 76079).

Bendrovės buveinė yra Ulonų g. 5, Vilniuje. Filialų, atstovybių, dukterinių ir asocijuotų įmonių bendrovė neturi.

Nuo 2013 m. lapkričio 21 d. bendrovės draudimo veiklos licencija yra sustabdyta, todėl bendrovė neturi teisės sudaryti naujų draudimo sutarčių, tačiau toliau vykdo įsipareigojimus pagal jau sudarytas draudimo sutartis. Nuo 2012 metų bendrovė nebesudaro naujų draudimo sutarčių.

Bendrovės misija – vykdant efektyvų draudimo išmokų susigrąžinimą, sudaryti galimybes draudėjams išsaugoti už būsto kredito lėšas įsigytą būstą.

2014 m. birželio 30 d. vidutinis darbuotojų skaičius buvo 33 (2013 m. birželio 30 d. vidutinis darbuotojų skaičius - 36).

Bendrovės vienintelis akcininkas yra Lietuvos Respublikos finansų ministerija, kurios buveinė yra J. Tumo - Vaižganto 8A/2, Vilnius.

2014 m. vasario 12 d. LR vyriausybė priėmė nutarimą Nr. 136, kuriuo nutarė suteikti iš valstybės vardu pasiskolintų lėšų uždaramajai akcinei bendrovei „Būsto paskolų draudimas“ iki 10 mln. litų valstybės perskolinamą paskolą iki 2019 m. rugpjūčio 1 d. už 2,271 procento metinę palūkanų normą prisiimtiems įsipareigojimams – mokėti draudimo išmokas – vykdyti ir pinigų srautams subalansuoti.

2014 m. balandžio 16 d. valdybai pateiktas klausimas dėl įstatinio kapitalo mažinimo.

Bendrovės administracijos vadovas – direktorius Marijus Jūris Mikalauskas, einantis šias pareigas nuo 2010 m. gruodžio 23 d.

2014 m. I-ą pusmetį bendrovė išmokėjo 21,6 mln. Lt išmokų arba 47 proc. mažiau nei per tą patį 2013 m. laikotarpį.

2014 I-ą pusmetį bendrovė subrogacijos tvarka išieškojo 12,4 mln. Lt arba 2 kartus daugiau nei per tą patį 2013 m. laikotarpį.

2014 m. I-ą pusmetį bendrovė iš perimto turto pardavimų ir nuomos gavo 3 mln. Lt, palyginimui per tą patį 2013 m. laikotarpį buvo gauta 0,06 mln. Lt.

Dėl geresnių išieškojimo rezultatų, 2014 I-ą pusmetį bendrovė gavo 2,3 mln. Lt pelno. Palyginimui, 2013 I-ą pusmetį bendrovė patyrė 3,5 mln. Lt nuostolį.

Apskaitos principai

Bendrovės apskaita yra tvarkoma ir finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis pajamų ir sąnaudų kaupimo principu.

Bendrovė apskaitą tvarko pagal Verslo apskaitos standartus (toliau – VAS). Bendrovės finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos draudimo priežiūros komisijos 2004 m. vasario 3 d. nutarimu N-7 ir visais jo pakeitimais bei kitais Lietuvos Respublikoje finansinę apskaitą reglamentuojančiais teisės aktais.

Bendrovė apskaitą tvarko Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – litais.

Bendrovės apskaita vedama laikantis kaupimo, atsargumo, palyginamumo, įmonės veiklos tęstinumo bei kitų apskaitos principų. Visos sumos finansinėse ataskaitose pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip.

2014 m. I-ą pusmetį bendrovės apskaitos politika nebuvo keista.

Aiškinamojo rašto pastabos

1. Akcininkų nuosavybė

2014 m. birželio 30 d. bendrovės akcinį kapitalą sudarė 46.000 paprastųjų vardinių akcijų (2013 m. birželio 30 d. akcinį kapitalą sudarė 66.000 paprastųjų vardinių akcijų). Vienos akcijos nominali vertė yra 1.000 Lt.

2. Norminių aktų laikymasis

2014 m. birželio 30 d. bendrovė netenkino Akcinių bendrovių įstatymo reikalavimo, kad bendrovės nuosavas kapitalas neturi būti mažesnis nei ½ jos įstatinio kapitalo.

2014 m. birželio 30 d. bendrovė nevykdė techninių atidėjinių padengimo turtu reikalavimo, taikomo Lietuvos Respublikoje veikiančioms draudimo įmonėms.

2014 m. birželio 30 d. bendrovė išlaikė pakankamą mokumo atsargą taikomą Lietuvos Respublikoje veikiančioms draudimo įmonėms.

3. Įvykiai po balanso sudarymo

Įvykių po balanso nebuvo.

Direktorius

(parašas)

Marijus Jūris Mikalauskas

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(parašas)

Aušra Germanavičienė

(vardas ir pavardė)

Vyriausiasis aktuaras

(parašas)

Vilius Dereškevičius

(vardas ir pavardė)